

Fribourg Tour de l'Esplanade.

Au coeur de l'avenir.

Fribourg est aujourd'hui une agglomération de 85 000 habitants en forte croissance démographique et économique. La réalisation d'un édifice de bureaux prestigieux de seize niveaux – le plus haut du centre-ville – constitue la première pièce d'un vaste projet de rénovation et de transformation des zones ferroviaires situées au centre de la ville, en relation avec l'important développement urbain de l'ensemble du quartier de Pérolles.

Surface du terrain

5 000 m²

Surface de plancher

16 000 m²

Volumes d'investissement

CHF 52 070 000.-

Adresse

Esplanade de l'ancienne Gare
1700 Freiburg, Schweiz

Surface utile principale totale

10 322 m²

Bureaux	4 206 m ²
Logements	2 910 m ²
Education	348 m ²
Artisanat	2 393 m ²
Commerces et services	465 m ²
Parking (places)	97

Zone d'affectation

Zone centre avec PAD (plan d'aménagement de détail)

Planning

Plan de quartier	Août 2010
Permis de construire	Octobre 2019
Début des travaux	Janvier 2020
Fin des travaux	Juin 2022

Phase de projet

Avant-projet

Architecte

Dominique Perrault
Genf

Chef de projet

Crispino Buccino
+41 79 598 49 62
crispino.buccino@cff.ch

tour.ch

